

TENIMAR d.o.o. u stečaju, Sv.Duje 8/a, Dugopolje, OIB:86885657426 po Rješenju  
Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. 11. St-81/2020-7 od 25.02.2020.  
Imenovani stečajni upravitelj STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA

11. St-81/2020

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Sukoišanska 6  
21000 S P L I T

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

### I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA DO 31.08.2020.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj : 11. St-81/2020-31 od 09.06. 2020. utvrđene su tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda:

Karlovačka banka d.d. Karlovac, OIB: 08106331075, u iznosu od.....	8.794.438,91 kn
Zlata Božić-Pavletić, OIB: 86885657426, u iznosu od.....	406.314,49 kn
Marko Božić, OIB: 37863290898, u iznosu od.....	8.141,85 kn
Admoneo d.o.o. Dugopolje, OIB: 52873235213, u iznosu od.....	3.377.532,47 kn.

U skladu s odlukom vjerovnika na izvještajnom ročištu pismenom sam zatražio nastavak ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Splitu poslovni broj: Ovr-9000/2015 i isti je vidljiv pregledom e-predmeta.

Što se tiče odluke o uzimanju u posjed bez odgode nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika i o tome izvješćivanje suda i vjerovnika u roku 15 dana, moram istaknuti da je gđa. Zlata Božić Pavletić sve do sada perfidno opstruirala primopredaju nekretnine mirnim putem.

Pismeno sam obavijestio sud i vjerovnika o ne urađenom zadatku. Po pozivu suda na pristupanje sudu radi davanja iskaza na okolnost predaje u posjed stečajne mase zastupnica po zakonu dužnika do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nije se odazvala već je nedolazak opravdala hospitalizacijom.

U nekoliko navrata pokušao sam e-mailom i telefonom doći do gđe. Zlate Božić Pavletić ali nema odgovora.

Dana 14.09. 2020. uputio sam posljednji poziv za mirnu predaju nekretnine s upozorenjem da ukoliko ista ne uspije da ću dana 21.09.2020. u 10:00 uz svjedoke i bravara ući u posjed nekretnine te sačiniti zapisnik i fotografirati zatečanu imovinu kako bih ju kasnije mogao predati vlasnicima budući prema poslovnim knjigama stečajni dužnik ne posjeduje nikakvu opremu.

Nakon konzultacija s razlučnim vjerovnikom zaključili smo da za sada nije neophodno da pristupimo pribavljanu suglasnosti suda za podnošenje tužbe radi pobijanja pravnih radnji protiv

Marka Božića a kojim je radnjama iz stečajne mase otuđen poseban dio nekretnine.

## II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa se sastoji od nekretnine upisane kao kat. čestica 5861/123 poslovna zgrada od 1123 m<sup>2</sup> i dvor od 4254 m<sup>2</sup> upisano u Z.K. ulošku 1974 katastarske općine Dugopolje, Zemljišnoknjižnog odjela u Solinu sa ukupno 12 suvlasničkih dijelova.

Još uvijek se kao vlasnik vodi ETNA TRADING d.o.o..

Uputio sam pismenu požurnicu za rješavanje aktivnih plombi.

Stečajni dužnik još nema otvoren žiro račun.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Podnijeti ću Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Solin prijedlog za brisanje zabilježbe spora pokrenutog od strane Marka Božića.

Ući ću u posjed stečajne mase, najvjerojatnije ne mirnim putem zbog opstrukcije vršene od stran zastupnice po zakonu dužnika do otvaranja stečajnog postupka.

Milna, 14.09.20.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

098 96 98 227

[stjepan.kugler@st.t-com.hr](mailto:stjepan.kugler@st.t-com.hr)